

夏邑县住房和城乡建设局夏邑县202  
5年城镇保障性安居工程改造项目第  
一标段(包)工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

夏邑县招待所家属院改造项目-道路改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-道路改造工程

标段：夏邑县招待所家属院改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
		整个项目						
1	040203007001	水泥混凝土	1. 100厚C30混凝土地面 2. 原破损地面（红砖、混凝土）清除干净，厚度100mm 3. 废渣装车外运暂按1km 4. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m <sup>2</sup>	170			
2	041001008002	拆除混凝土结构	1. 原排水沟更换损坏盖板 2. 盖板做法详见图集02J331-29(B4-5) 3. 破损盖板装车外运暂按1km 4. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m <sup>3</sup>	0.49			
3	010101006001	挖淤泥、流砂	1. 原排水沟清淤 2. 淤泥外运暂按1km 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m <sup>3</sup>	21			
		措施项目						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 夏邑县招待所家属院改造项目-道路改造工程

标段：夏邑县招待所家属院改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项    目    名    称	金    额(元)	结    算    金    额(元)	备    注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合        计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

### 规费、税金项目计价表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-道路改造工程 标段：夏邑县招待所家属院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 主要材料价格表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-道路改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

夏邑县招待所家属院改造项目-墙  
体及其它改造工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-墙体及其它改造工程

标段：夏邑县招待所家属院改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011001003001	保温隔热墙面	1. 外墙面做50厚A级岩棉板保温材料 2. 施工前先将原外墙面清理干净至基层。 3. 保温做法参见做法参见12YJ3-1 C型 4. 涂料外墙面做法参见12YJ1-外墙6/117页 5. 脚手架搭拆及废渣外运暂按1km 6. 以实际施工完成工程量为准 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	400			
2	011001003002	保温隔热墙面	1. 外墙面做50厚A级岩棉板保温材料 2. 施工前先将原瓷砖外墙面铲除，清理干净至基层。 3. 保温做法参见做法参见12YJ3-1 C型 4. 涂料外墙面做法参见12YJ1-外墙6/117页 5. 脚手架搭拆及废渣外运暂按1km 6. 以实际施工完成工程量为准 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	600			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-墙体及其它改造工程
 标段：夏邑县招待所家属院改造项目
 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 原损坏屋面拆除至防水基层，从新做防水层及面层，做法参见12YJ1-屋105。 2. 20厚1：2.5水泥砂浆保护层 3. 隔离层：0.4厚聚乙烯膜一层 4. 防水层：3.0厚SBS改性沥青防水卷材+1.2厚高聚物改性沥青防水涂料 5. 20厚1：2.5水泥砂浆找平层 6. 原损坏屋面拆除至防水基层，表面清理干净，垃圾外运暂按1km 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	709.69			
4	010902004001	屋面排水管	1. 屋面雨水管 2. 12YJ5-1平屋面(E2-8/E3-B) 3. 未尽事宜详见图纸及相关做法 4. 垃圾外运暂按1km	m	127.2			
5	011503005001	金属靠墙扶手	1. 楼梯靠墙扶手 2. 做法参见12YJ12-33-4 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m	5.1			
6	011102003001	块料楼地面	1. 陶瓷地砖地面/楼面12YJ1-地201/32页 2. 10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3. 20厚1：3干硬性水泥砂浆 4. 素水泥浆一道 5. 原台阶基层清理干净 6. 楼梯踏步防滑条做法参见12YJ8-69-2 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	220.36			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-墙体及其它  
改造工程

标段：夏邑县招待所家属院改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	011106002001	块料楼梯面层	1. 陶瓷地砖地面/ 楼面12YJ1-地201/ 32页 2. 10厚防滑地砖铺 实拍平, 稀水泥浆 擦缝 3. 20厚1:3干硬性 水泥砂浆 4. 素水泥浆一道 5. 原台阶基层清理 干净 6. 楼梯踏步防滑条 做法参见12YJ8-69 -2 7. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	76.78			
8	011406001001	抹灰面油漆	1. 板底抹灰刮腻子 顶棚11J930-H23- 顶1 2. 涂料饰面, 采用 丙烯酸涂料 3. 2厚面层耐水腻 子刮平 4. 3-5厚底基防裂 腻子分遍找平 5. 5厚1:0.5:3水泥 石灰膏砂浆打底 6. 原顶棚基层铲除 干净, 运距暂按1 km 7. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	148.36			
9	011406001002	抹灰面油漆	1. 涂料墙面, 采用 丙烯酸涂料 2. 5厚1:0.5:2.5水 泥石灰膏砂浆抹平 3. 9厚1:0.5:3水泥 石灰膏砂浆打底扫 毛 4. 原内墙层铲除干 净, 运距暂按1km 5. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	460.99			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-墙体及其它改造工程
 标段：夏邑县招待所家属院改造项目
 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	011403001001	木扶手油漆	1. 调和漆12YJ1-漆101/103页 2. 木基层清理、除污、打磨 3. 刮腻子、磨光 4. 底油一遍 5. 调和漆二遍 6. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m	60			
11	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 原铝合金窗拆除 2. 6+12A+6深灰色断热铝低辐射中空玻璃内平开窗 3. 铝合金门窗构造做法参见12YJ4-1 4. 开启扇均安装隐形纱扇 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	615.06			
12	011506003001	玻璃雨篷	1. 二层顶加装钢结构安全玻璃雨篷 2. 做法可参考07J501-1-12-JP1-A1221（a） 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	120.02			
13	030411003003	桥架	1. 200*100强电金属线槽（暂按平面长度计算，结算时据实计入） 2. 含支架制作安装 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m	169.3			
14	030411003004	桥架	1. 200*100弱电金属线槽（暂按平面长度计算，结算时据实计入） 2. 含支架制作安装 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m	169.3			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 夏邑县招待所家属院改造项目-墙体及其它改造工程  
标段: 夏邑县招待所家属院改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-墙体及其它改造工程

标段：夏邑县招待所家属院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 主要材料价格表

工程名称：夏邑县招待所家属院改造项目-墙体及其它改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	01000106	型钢	综合	t			
2	02270105	白布		kg			
3	02270121	棉纱		kg			
4	03010942	圆钉		kg			
5	03012359	镀锌六角螺栓带螺母	2平垫1弹垫M10*100以 内	10套			
6	03012725	膨胀螺栓		副			
7	03012857	塑料膨胀螺栓		套			
8	03032347	铝合金门窗配件固定连接铁 件(地脚)	3mm*30mm*300mm	个			
9	03130125	砂轮片	Φ 100	片			
10	03130133	砂轮片	Φ 400	片			
11	03130913	低碳钢焊条	综合	kg			
12	03131923	钢锯条		条			
13	03131985	铁砂布	0~2#	张			
14	05050133	胶木板		kg			
15	06090311	夹胶玻璃(采光天棚用)	5+6A+5	m2			
16	07050126	地砖	600mm*600mm	m2			
17	09270111	玻璃纤维网格布		m2			
18	11090221@2	6+12A+6深灰色断热铝低辐射 中空玻璃内平开窗		m2			
19	11210204	铝合金隐形纱窗扇		m2			
20	13010173	酚醛调和漆	各色	kg			
21	13010175	酚醛调和漆		kg			
22	13030181	高级丙烯酸外墙涂料	无光	kg			
23	13030245	聚合物胶乳		kg			
24	13050149	酚醛防锈漆		kg			
25	13050179	防锈漆	C53-1	kg			
26	13050209	聚合物复合改性沥青防水涂 料		kg			
27	13330105@4	SBS改性沥青防水卷材	3.0mm厚	m2			
28	14030121	汽油	综合	kg			
29	14050106	油漆溶剂油		kg			
30	14350235	界面剂		kg			
31	14410137	YJ-III胶		kg			
32	14410181	硅酮耐候密封胶		kg			
33	14410191	建筑胶		kg			



## 主要材料价格表

工程名称: 夏邑县招待所家属院改造项目-墙体及其它改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

夏邑县卫康花园改造项目-楼梯间  
及其它改造工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-楼梯间及其它改造工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011102003002	块料楼地面	1. 陶瓷地砖地面/ 楼面12YJ1-地201/ 32页 2. 10厚防滑地砖铺 实拍平, 稀水泥浆 擦缝 3. 20厚1:3干硬性 水泥砂浆 4. 素水泥浆一道 5. 原台阶基层清理 干净 6. 楼梯踏步防滑条 做法参见12YJ8-69 -2 7. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	612.92			
2	011106002001	块料楼梯面层	1. 陶瓷地砖地面/ 楼面12YJ1-地201/ 32页 2. 10厚防滑地砖铺 实拍平, 稀水泥浆 擦缝 3. 20厚1:3干硬性 水泥砂浆 4. 素水泥浆一道 5. 原台阶基层清理 干净 6. 楼梯踏步防滑条 做法参见12YJ8-69 -2 7. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	982.24			
3	011406001003	抹灰面油漆	1. 板底抹灰刮腻子 顶棚11J930-H23- 顶1 2. 涂料饰面, 采用 丙烯酸涂料 3. 2厚面层耐水腻 子刮平 4. 3-5厚底基防裂 腻子分遍找平 5. 5厚1:0.5:3水泥 石灰膏砂浆打底 6. 原顶棚基层铲除 干净, 运距暂按1 km 7. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	1809.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-楼梯间及其它改造工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	011406001004	抹灰面油漆	1. 涂料墙面，采用丙烯酸涂料 2. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹平 3. 9厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4. 原内墙层铲除干净，运距暂按1km 5. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	4906.52			
5	011403001001	木扶手油漆	1. 调和漆12YJ1-漆101/103页 2. 木基层清理、除污、打磨 3. 刮腻子、磨光 4. 底油一遍 5. 调和漆二遍 6. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m	700			
6	030411003003	桥架	1. 200*100强电金属线槽 2. 含支架制作安装 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m	942.2			
7	030411003004	桥架	1. 200*100弱电金属线槽 2. 含支架制作安装 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m	942.2			
		措施项目						
本页小计								
合 计								







## 主要材料价格表

工程名称: 夏邑县卫康花园改造项目-楼梯间及其它改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



夏邑县卫康花园改造项目-门卫室  
改造工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-门卫室改造      标段：夏邑县卫康花园改造项目      第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目						
1	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 原铝合金窗拆除 2. 6+12A+6深灰色 断热铝低辐射中空 玻璃内平开窗 3. 铝合金门窗构造 做法参见12YJ4-1 4. 开启扇均安装隐 形纱扇 5. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范 6. 垃圾外运暂按1 km	m2	10.8			
2	010803001001	金属卷帘（闸）门	1. 套装卷帘门 2. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	4.32			
3	010803001002	金属卷帘（闸）门	1. 套装防盗门 2. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	4.8			
4	010902001001	屋面卷材防水	1. 原损坏屋面拆除 （20厚水泥砂浆及 1道SBS），从新做 防水层及面层，做 法参见12YJ1-屋10 5。 2. 20厚1: 2.5水泥 砂浆保护层 3. 隔离层：0.4厚 聚乙烯膜一层 4. 防水层：3.0厚 SBS改性沥青防水 卷材+1.2厚高聚物 改性沥青防水涂料 5. 20厚1: 2.5水泥 砂浆找平层 6. 原损坏屋面拆除 至防水基层，表面 清理干净，垃圾外 运暂按1km 7. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m2	37.75			
5	010902004001	屋面排水管	1. 屋面雨水管 2. 12YJ5-1平屋面 （E2-8/E3-B） 3. 未尽事宜详见图 纸及相关做法 4. 垃圾外运暂按1 km	m	16.5			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-门卫室改造      标段：夏邑县卫康花园改造项目      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
6	011406001001	抹灰面油漆	1. 板底抹灰刮腻子顶棚11J930-H23-顶1 2. 涂料饰面，采用丙烯酸涂料 3. 2厚面层耐水腻子刮平 4. 3-5厚底基防裂腻子分遍找平 5. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底 6. 原顶棚基层铲除干净，垃圾外运暂按1km 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	22.5			
7	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 原外墙面基层铲除干净，垃圾外运暂按1km 2. 9厚1:3水泥石灰砂浆 3. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 6. 真石漆外墙面 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	132.91			
8	011406001002	抹灰面油漆	1. 涂料墙面，采用丙烯酸涂料 2. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹平 3. 9厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4. 原内墙面层铲除干净，垃圾外运暂按1km 5. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	115.5			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 夏邑县卫康花园改造项目-门卫室改造

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	011102003001	块料楼地面	1. 陶瓷地砖地面/ 楼面12YJ1-地201/ 32页 2. 10厚防滑地砖铺 实拍平, 稀水泥浆 擦缝 3. 20厚1:3干硬性 水泥砂浆 4. 素水泥浆一道 5. 原台阶基层清理 干净 6. 楼梯踏步防滑条 做法参见12YJ8-69 -2 7. 未尽事宜详见图 纸及相关技术规范	m <sup>2</sup>	22			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





### 规费、税金项目计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-门卫室改造

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 主要材料价格表

工程名称: 夏邑县卫康花园改造项目-门卫室改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]



夏邑县卫康花园改造项目-物业办  
公室土建工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	52.76			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	36.55			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	22.2			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：素土 2. 运距：暂按1km 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	14.35			
		分部小计						
		砌筑工程						
1	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：MU15烧结煤矸石 2. 基础类型：条形 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10 4. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	8.23			
2	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：烧结煤矸石 2. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	22.83			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 含泵送费 4. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	6.03			
2	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	4.11			
3	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	2.48			
4	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含泵送费 4. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	0.27			
5	010510003001	过梁	1. 预制C25混凝土过梁 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	0.48			
6	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含泵送费 4. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	5.25			
7	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含泵送费 4. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m3	0.32			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程
 标段：夏邑县卫康花园改造项目
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	010507001001	散水、坡道	1. 素土夯实，向外坡4% 2. 150厚3：7灰土 3. 60厚C20混凝土，上撒1：1水泥沙子压实赶光 4. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	19.35			
9	010507004001	台阶—平台	1. 素土夯实 2. 300厚3：7灰土 3. 60厚C15混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 4. 素水泥浆一道 5. 30厚1：3干硬性水泥砂浆 6. 20-25厚石质板材 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	1.59			
10	010507004002	台阶	1. 素土夯实 2. 300厚3：7灰土 3. 60厚C15混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 4. 素水泥浆一道 5. 30厚1：3干硬性水泥砂浆 6. 20-25厚石质板材 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	3.18			
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	t	0.475			
12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	t	0.529			
13	010515001003	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	t	0.116			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程
 标段：夏邑县卫康花园改造项目
 第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 砌体内加固钢筋 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	t	0.089			
		分部小计						
		门窗工程						
1	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1024 2. 套装防盗门 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	7.2			
2	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1515、C1809 2. 框、扇材质:深灰色断热铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6+12+6低辐射中空玻璃 4. 开启扇均安装隐形纱扇 5. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	11.61			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
1	010902001001	水泥砂浆保护层屋面	参照12YJ1-屋105/140页 1. 20厚1: 2.5或M15水泥砂浆保护层 2. 隔离层: 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 3mm厚SBS防水卷材 4. 30厚C20细石混凝土找平层 5. 50厚岩棉板 6. 20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 7. 最薄处30厚找坡2%找坡层: 1: 8水泥憎水型膨胀珍珠岩 8. 现浇钢筋混凝土屋面板 9. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	44.55			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010902004001	屋面排水管	1. 屋面雨水管 2. 参照12YJ5-1平屋面E3/D, E2/6 3. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m	6.6			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
1	011102003001	块料楼地面	陶瓷地砖地面参照12YJ1-地201/32页 1. 素土夯实 2. 150厚3：7灰土 3. 60厚C15混凝土垫层 4. 素水泥浆一道 5. 20厚1：3干硬性水泥砂浆 6. 8-10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 7. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	44.46			
		分部小计						
		墙柱面装饰						
1	011406001001	抹灰面油漆	参照11J930-H7-内墙18 1. 9厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 2. 5厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆抹平 3. 封底漆一道 4. 树脂乳液涂料两道饰面 5. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	94.89			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程
 标段：夏邑县卫康花园改造项目
 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011406001002	抹灰面油漆	真石漆外墙参照12YJ1-外墙9/119页 1.9厚1：3水泥砂浆 2.6厚1：2.5水泥砂浆找平 3.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4.涂饰底层涂料 5.喷涂主层涂料 6.涂饰面层涂料二遍 7.未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	122.38			
		分部小计						
		天棚工程						
1	011407002001	天棚喷刷涂料	1.板底抹灰刮腻子顶棚11J930-H23-顶1 2.涂料饰面 3.2厚面层耐水腻子刮平 4.3-5厚底基防裂腻子分遍找平 5.5厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底 6.素水泥浆一道 7.未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	45.63			
		分部小计						
		措施项目						
1	011702001001	基础	1.垫层模板 2.未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	14.46			
2	011702008001	圈梁	1.圈梁模板 2.未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	29.07			
3	011702003001	构造柱	1.构造柱模板 2.未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	20.87			
4	011702006001	矩形梁	1.矩形梁模板 2.未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	3.15			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
5	011702016001	平板	1. 平板模板 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	42.94			
6	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 雨篷板模板 2. 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	3.18			
7	011702029001	散水	1. 散水模板 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	6.45			
8	011702027001	台阶	1. 台阶模板 2. 未尽事宜详见图纸及相关技术规范	m2	6.9			
9	011701001001	综合脚手架	1. 综合脚手架 2. 砖混结构 3. 檐口高度3米	m2	52.76			
10	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:砖混结构 卷扬机 2. 建筑物檐口高度、层数:3米	m2	52.76			
本页小计								
合 计								





## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

### 规费、税金项目计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 主要材料价格表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

夏邑县卫康花园改造项目-物业办  
公室安装工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室安装工程
标段：夏邑县卫康花园改造项目
第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
		给排水						
1	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC4 3. 其它未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	具	4			
		分部小计						
		弱电						
1	030502010001	配线架	1. 名称:综合布线配线架 2. 其它未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	个	1			
2	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:暗配 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	m	15.45			
3	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:信息插座 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	个	1			
4	030411006003	接线盒	1. 名称:信息插座接线盒 2. 其它未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	个	1			
5	030502007001	光缆	1. 名称:光纤 2. 规格:2芯G657 3. 敷设方式:管内暗敷 4. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m	13.95			
		分部小计						
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱AL 2. 接线端子材质、规格:2.5/4mm² 3. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	台	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室安装工程
 标段：夏邑县卫康花园改造项目
 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	030404034002	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.3m 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	个	3			
3	030404035002	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格:10A250V (五孔安全型) 3. 安装方式:距地0.3m 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	个	6			
4	030404035001	插座	1. 名称:安全型空调插座 2. 规格:DK-40L 3. 安装方式:距地0.3m 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	个	1			
5	030404035003	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:距地2m 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	个	1			
6	030412005002	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格:220V 2x32W 3. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	套	4			
7	030412001001	普通灯具	1. 名称:感应灯 (带开关) 2. 类型:吸顶安装 3. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	套	3			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室安装工程      标段：夏邑县卫康花园改造项目      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
8	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC16 3. 配置形式:暗配 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	m	65			
9	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	m	12.04			
10	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-2.5 3. 材质:铜芯 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	m	251.17			
11	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-4 3. 材质:铜芯 4. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	m	39.41			
12	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	个	7			
13	030411006002	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	个	11			
14	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 其他未尽事宜详见设计图纸及相关规范图集	系统	1			
15	030409004001	均压环	1. 名称:接地极 2. 安装形式:利用地梁等构件内的钢筋使有电气预埋件的基础内钢筋相互连接 3. 其他未尽事宜符合图纸设计及规范要求	m	34.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室安装工程

标段：夏邑县卫康花园改造项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
16	030409005002	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 规格:Φ10镀锌圆钢作避雷带 3. 其他未尽事宜符合图纸设计及规范要求	m	34.2			
17	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位箱 2. 其他未尽事宜符合图纸设计及规范要求	台	1			
18	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 规格:利用结构柱内不少于Φ16对角主筋(若Φ10≤d≤Φ16, 则需四根) 通长相互焊接作为引下线	m	14.4			
19	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 规格:-40*4 3. 其他未尽事宜符合图纸设计及规范要求	m	9.2			
20	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:测试点接地热镀锌扁钢 2. 其他未尽事宜符合图纸设计及规范要求	台	4			
21	030414011001	接地装置	1. 名称:接地装置 2. 其他未尽事宜符合图纸设计及规范要求	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







## 主要材料价格表

工程名称: 夏邑县卫康花园改造项目-物业办公室安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]