

夏邑县 2026 年农村供水工程维修养护项目

(建筑工程及自动化设备采购安装)

合 同 书

(合同编号: XYNCGSWXYH-2026-01)

发包人: 夏邑县水利局

承包人: 中海华祥建设发展有限公司

签订日期: 2026 年 6 月 16 日

合同书

夏邑县水利局（以下简称“发包人”）为实施夏邑县 2026 年农村供水工程维修养护项目，已接受中海华祥建设发展有限公司（以下简称“承包人”）对夏邑县 2026 年农村供水工程维修养护项目第一标段的投标，并确定其为中标人。经发包人和承包人协商一致，签订如下合同。

一、合同内容：

1、合同文件构成

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 服务承诺书；
- (9) 其他合同文件。

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程位置：夏邑县下属乡镇（不含县城区）。

4、工程质量：达到符合《村镇供水工程技术规范》(GB/T5749-2022)、《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2022)、等国家及行业、强制性标准，

并满足发包人制定的考核指标，验收标准不低于上述规范及考核要求。

5、工期：120日历天，自发包人要求承包人供货之日起120日内全部完工。

6、工程建设依据《村镇供水工程技术规范》（GB/43824-2024）、《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2022）。

7、承包人负责向发包人提供采购货物并负责安装、调试及验收等事项：

8、承包人施工期间停水周期不能过长，“超过 24 小时停水必须提前 7 日向发包人提出书面申请”，经发包人书面同意、承包人做好相关应急供水措施后方可施工停水，并配合供水厂做好公示告知。未经发包人书面批准，承包人不得擅自实施超过 24 小时的停水作业；如擅自停水应按照合同价款 1%每次承担违约责任，并承担由此引发的群众投诉、行政问责等全部后果。

9、建设主要内容：老旧管网更新 12200 米，其中顶管 2000 米，拆除重建闸阀井 22 座，增设标志桩 68 套，改造县级自动化平台 1 套，改造水厂自动化设备 6 套，中控显示 4 套，更新不锈钢多级离心泵 5 台，更换压力罐 1 套，维修改造泵房不锈钢集水器分水器 2 套，维修除氟设备 1 套，增加水源井监测及管网在线监测 45 套。（详见工程量清单）。

二、价格与支付：

1、中标价格总金额为大写人民币 叁佰壹拾捌万叁仟柒佰元整（¥：3183700.00 元）。

2、付款方式：按照招标文件及政府采购要求，材料、设备进场后申请支付 60%工程预付款。剩余按照月进度支付款，经发包人阶段验收

合格后支付中减去预付款部分 60%（已完工程量部分）。承包人供货、安装、调试全部完成经验收合格后，发包人支付承包人合同总价 100% 的款项。另行缴纳支付总价款 3% 的作为质量保证金。工程竣工运行一年后，设备若无质量问题，发包人一次性付清另行缴纳的 3% 质量保证金。

三、交货内容：

1、符合本合同及招标文件规定的货物或服务。

2、保证货物使用及维修所需的全套技术资料 and 文件，至少应包括以下内容：

①、采购机电设备厂家售后合同书、承诺书，货物清单，出厂合格证，操作的标识和中文标注，使用中文说明书，使用维修保养中文说明书等。

②、管材及设备的卫生批件、出库单、合格证等。

3、其他必备材料和必备工具、货物、竣工材料等。

4、部分重要材料、设备经第三方实验检测出具报告后方可施工使用，检测费用均由承包单位承担。

四、货物储放和保护：

货物由承包人运至发包人指定地点，竣工验收交货前存放及保管概由承包人负责。在运行存放期间发生的一切因无人看管，造成设备及料物丢失、损坏、等第三个事故，全部由承包方自己承担所有的损失、赔偿款。

五、技术条款：

承包人所供货物须符合国家标准及规范要求，承包人投标文件中列明的设备及元器件品牌、生产地、制造厂商、质量保证等必须符合相关

的国家标准和规范。对于主要设施（如不锈钢多级离心泵、压力罐、自动化设备、超声波流量设备等）承包人在采购前报发包人书面确认，未经确认不得采购安装。

六、质量保证：

货物及其各部件应是全新优质产品，与规定的质量、规格和性能相符，并保证该产品确系原厂制造，同时提供产品的质量证明书、技术性能说明书、有关部门的检测报告、质量标准认证书等相关材料。在设备安装工程隐蔽前，承包人应提请发包人、技术监督部门及本工程监理对货物及各部件进行检查确认，认为货物及各部件符合本合同约定的各项标准后，承包人方可进行工程隐蔽。

七、本合同应为完整货物及功能的提供：

对于发包人在标书中所要求的及承包人在投标文件和合同中所承诺提供的功能，承包人应无条件提供，由于其他原因所造成的额外费用由承包人自行承担。

八、技术服务和质保期服务：

1、承包人对所提供的产品及设备实行发包人验收后1年内免费保修包换，不锈钢离心泵（整机保修三年）。

2、1年保修期内，承包人实行 24 小时服务响应。否则因不能及时维修及给使用方带来损失均由承包人承担。

3、质保期外，使用方如有设备维修等方面咨询、求助，承包人应无条件响应，并在 24 小时内积极响应提供帮助。如有需要更换设备、硬件、料物，应按照设备原件的成本价收取。

4、按照招标文件承诺的服务、售后执行。

5、上述技术服务和质保期服务不得低于国家或者行业标准，如低于国家或者行业标准应当以国家或行业标准执行。

6、承包人负责对交付的设备培训，培训完成后出具交付手续及培训证明后，如人为损坏及使用不当造成的损坏不在保修范围内，但承包人需证明设备、配件损坏是人为损坏司法公证检测证明。

九、安全文明施工

为贯彻“安全第一、预防为主、文明施工、综合治理”的方针，加强安全文明施工管理，明确双方的责任，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

一、甲方责任

1、开工前甲方委托监理要求乙方制定安全文明施工方案，并在开始施工前报建设单位安全管理部门备案，接受安全管理部门监督。

2、甲方委托监理单位检查、督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。

3、甲方指派监理负责与乙方联系安全生产方面的工作。

4、甲方应按合同约定及时足额支付工程款。

5、甲方协助承包人对各乡镇水厂、相关部门及当地村民的协调工作。

二、乙方责任

1、承包人必须为所有进场施工人员购买工伤保险或意外伤害险，并将保单复印件报发包人备案。

2、乙方作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担全部责任，且发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

- (1) 人身伤亡事故；
- (2) 发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；
- (3) 发生厂内火灾事故；
- (4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；
- (5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

3、乙方在甲方区域内施工现场的安全(包括人身安全和财产安全)、消防等项目由乙方负责。落实并完善施工现场的安全生产管理。

4、建立安全管理机构，对施工现场进行安全监督管理和监护。乙方应配备专职安全员，随时检查施工现场内的安全情况，及时排除发现的不安全因素，同时应经常与监理单位负责人进行联系和进行信息交流，随时处理发现的安全隐患及违章行为。

5、在施工中必须坚持安全第一、预防为主的，建立健全、消防安全制度、安全操作规程、防火责任制、保卫制度和群防群治制度。

6、必须在施工组织中编制安全技术措施，对于土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、垂直运输机械安装工程、拆除工程等其他危险性较大的工程，应当编制专项安全施工方案，并报甲方筹建组(或所在施工区域所属单位)审查批准，安保部备案后才能施工。

7、加强对施工现场和防护措施的检查和管理，及时纠正违章指挥和违章作业、消除火灾隐患，对隐患严重的现场或机械、电气设备等，及时签发停工指令，并提出改进措施，如期整改。

8、保证现场的机械装路、仓库、运输道路和临时上下水道、电力网、照明、蒸汽管道、压缩空气管道、取暖设施和其他设施设备的安全。

9、施工现场的用电线路、用电设施的安装和使用必须符合安装规范和安全操作规程，并按照进行架设，严禁任意拉线接电。施工现场必须设有保证施工安全要求的夜间照明；危险潮湿场所的照明以及手持照明灯具，必须采用符合安全要求的电压。

10、乙方用于检维修及工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，且在有效期内，有明显检验标识，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

11、乙方负责施工前和施工中的安全教育和消防宣传教育，组织、落实对本单位安全生产管理人员、作业人员的安全生产教育、培训、考核工作，加强对职工安全生产的教育和培训。对未经安全生产教育培训的人员，严禁上岗作业。

12、乙方施工人员只能在甲方规定的施工区域内进行施工作业，并装设临时围栏或警告标志，禁止无关人员进入检维修及施工现场。未经甲方同意，严禁进入甲方其它区域从事与施工作业无关的作业及其他任何活动。乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施、设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标识。

13、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方相关部门取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

14、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

15、按照国家有关规定，配齐消防设施和器材、设消防安全标志，并定期组织检验、维修，确保消防设施和器材完好、有效；

16、保证消防通道、疏散通道、安全出口畅通，并设置符合国家规定的消防安全标志。

17、乙方对因工作需要临时引进的第三方施工、技术指导等服务的各项安全事项负责。

18、因资金支付不到位，乙方在投标中承诺的施工连续性 & 保证不拖欠农民工工资承诺书，不得以追偿甲方赔偿，另乙方全额支付农民工工资。

十、不可抗力：

由于不可抗力事件的原因造成延期或不能交货，按相关法律规定处理，但承包人应立即通知发包人，不可抗力事件发生后 15 天内承包人将当地有关部门出具的事 故证明书以书面形式通知发包人。在上述情况下，承包人仍应采取必要措施尽快交货。意外事故持续 15 天以上，发包人有权取消此合同，并保留要求承包人赔偿的权利。

因不可抗力造成的损失及责任，按照国家相关规定执行。

十一、违约责任：

承包人有下列违约情况之一，并在收到发包人发出的“承包人违约通知书”的当日或经发包人书面认可延长的时间内未能纠正过失，发包人有权单方终止部分合同或全部合同，在这种情况下，并不影响发包人向承包人提出索赔。

1、除不可抗力因素外，承包人不能按期交货或因运输及安装中货物缺损需要更换而影响实际交付使用时，承包人必须向发包人支付延期交货或延期交付使用的违约金，具体标准按合同总价每日万分之四计算；

2、延期交货时间超过15天或交货不合格从而影响发包人按期正常使用的视为承包人严重违约，发包人有权立即终止合同，承包人仍需向发包人支付全部延期交货违约金，并赔偿发包人相关损失，双倍返还定金及发包人已支付的合同款；

3、承包人因违反合同及招标文件其他应尽义务的，发包人有权根据承包人违约程度要求承包人支付相应的违约金。

4、承包人应在2026年10月15日前（或甲、乙双方另外规定的时间内）货物经验收后交付发包人使用。任何交付期限的延长，承包人均应按合同总价款万分之四的标准向发包人支付违约金，同时本条款项下的违约金计算不影响上述三项违约金条款的执行；

5、承包人接到发包人或相关单位的故障通知后，须立即开展处置。应2小时内到达现场并开展处置。否则每超时一次，视为违约，发包人有权按每次3000元标准从合同款项或质保金中直接扣减，不足部分由承包人另行支付。因不能及时维修带来的损失均由承包人承担。

6、承包人应提交完整的付款申请、结算资料等资料。若承包人逾期提交，发包人有权暂缓支付剩余工程款直至承包人提交完整的结算资料时止。

7、承包人全部履行合同，经发包人及有关部门验收合格后，发包人在收到承包人的付款申请并审定无误后15日内按期付款。

十二、知识产权

承包人提供的采购的商品及设备，应符合国家知识产权法律、法规的规定且非假冒伪劣产品；承包人还应保证发包人（方）不收到第三方关于侵犯知识产权的专利权、商标权或工业设计等知识产权方面的指控，任何第三方如果提出此方面指控均与发包人（方）无关，承包人应

与第三方交涉，并承担可能放发的一切法律责任、费用和后果；若发包人（方）因此而遭致损失，则承包人应赔偿损失。承包人在履行本合同过程中所形成或获取的全部技术资料、运行维护数据、系统配置参数、优化改进方案、故障分析报告等成果，其知识产权及相关权益均归发包人独家所有。承包人不得擅自使用、披露或向第三方提供。

十三、索赔：

如在货物交货、使用过程中，发包人发现货物或货物中设备的品质与合同内容有不符，或者根据发包人按国家标准或行业标准自己检验的结果或当地技监部门的检验结果不符合国家强制性规定，或者在质量保质期限内，如果货物的数量、质量或规格与合同不符或证实货物有缺陷，包括潜在缺陷或使用不符合要求的材料等时，有权向承包人提出索赔，承包人在收到发包人索赔通知后2-5日内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。如果承包人在收到通知后5日内没有弥补缺陷，发包人可采取必要地补救措施，但风险和费用将由承包人承担，同时发包人对承包人行使的其他权利不受影响。

索赔方式除上述规定之外，发包人还有权选择以下方式进行索赔：

- 1、 承包人如不按合同规定履行承诺，双倍返还发包人已支付的合同款，并承担由此发生的一切损失和费用，包括发包人直接损失、利息、银行手续费、运费、保险费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用；
- 2、 根据货物的损坏程度以及发包人遭受损失的数额，经甲乙双方商定降低货物的价格；
- 3、 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有

缺陷的部分或修补缺陷部分，承包人应承担一切费用和风险并负担发包人
人所发生的一切直接费用。同时，承包人应按合同规定，相应延长修补
或被更换部件或货物的质量保质期；

4、从尚未支付的合同价款或履约保证金中扣除承包人应承担的
违约金、赔偿金以及发包人因急需更换有关部件或紧急维修而支付的各
种费用以及因索赔而发生的合理费用，包括律师费用。如果这些金额不
足以补偿索赔金额，发包人有权向承包人提出对不足部分的补偿。

十四、资料提供：合同完工后提交相关工程竣工资料 2 套。

十五、其他：本合同一式陆份，双方及财政部门各执一份，余由建设
主管部门存档备案，从双方代表签字、加盖双方章之日起生效。

本合同未尽事宜，签约双方应友好协商解决。协商不成，任何一方
均应向工程所在地（即夏邑县）有管辖权的人民法院提起诉讼。如拖欠
农民工工资可申请劳动仲裁。

发包人：夏邑县水利局

法定代表人：

或授权代表人：

电 话： 0370-6111550

传 真： 0370-6111550

开户银行： 夏邑县农村信用联社

帐号： 00000007113663461012

承包人：中海华祥建设发展有限公司

法定代表人

或授权代表人：

电 话： 0371-56685099

邮 箱：

开户银行： 工行郑州经济技术开发
区支行

帐 号： 1702100209200081955

2026 年 6 月 16 日

四、服务承诺

夏邑县水利局（招标人名称）：

工程质量保修期内、外的优惠及服务承诺：

一、总体服务承诺

我单位郑重承诺：本项目所有施工内容严格按照国家现行规范、设计图纸及合同要求组织施工，确保工程质量达到合格标准。在工程竣工验收合格后，严格执行国家及行业规定的质量保修制度，并在此基础上提供优于规范、高于标准的保修期内免费服务、增值优惠及保修期外终身优惠服务机制，全方位保障供水工程长期稳定、安全、可靠运行，保障业主及群众用水权益。

本承诺涵盖保修期内免费服务、专属优惠政策、应急保障服务、保修期外终身优惠服务、技术支持、备品备件保障、回访巡检机制等全部内容，具有真实性、有效性、可落地性。

二、工程质量保修期承诺（保修期内服务）

（一）保修期限承诺（高于国家规范标准）

严格遵守《建设工程质量管理条例》《城市供水条例》及水利供水工程相关规定，同时自愿延长保修服务期限：

1. 管道安装、阀门井土建、管网敷设工程：质保期2年（超出国家标准）；
2. 机电设备、压力罐、水泵、仪表、自控系统：质保期2年；
3. 智能化监控、电气系统、配电设备：质保期2年；
4. 整体工程实行终身跟踪服务制度。

质保期自工程竣工验收合格、正式移交之日起计算。

（二）保修期内免费服务内容（全部免费）

保修期内，凡属施工质量、安装工艺、管网连接、设备调试等我方原因造成的质量缺陷，全部免费维修、免费更换、免费调试、免费返工，不收取任何人工、材料、机械、交通、检测费用。具体包含：

1. 管网渗漏、接口脱开、热熔接口开裂、管道移位修复；
2. 阀门井渗漏、抹灰开裂、井体沉降、井内积水处理；
3. 设备运行异常、仪表不准、自控系统漂移、信号故障免费调试；
4. 电气线路故障、接地不良、配电系统隐患免费排查修复；

5. 非人为损坏的设备零部件免费更换；
6. 管网水压不稳、局部供水异常免费排查、整改；
7. 提供免费技术咨询、免费运行指导、免费操作人员培训。

（三）保修期内专属优惠政策（优于常规服务）

为提升项目后期运行质量，我单位在国家标准保修服务基础上，主动增加多项增值免费优惠服务：

1. 免费季度巡检服务：质保期内每季度上门一次全管网、全设备巡检，提前排查隐患，做到“预防性维护”；
2. 免费季节性专项维保：每年汛期、冬季低温、灌溉用水高峰期免费专项检查管网、阀门、设备运行状况；
3. 免费系统调试：质保期内管化、自控系统、压力流量系统不限次数免费调试优化；
4. 免费技术值守：用水高峰、节假日期间提供电话+现场技术值守保障；
5. 免费资料更新：运行过程中如有管网微调、优化，免费更新竣工资料、BIM模型、管网台账；
6. 免费应急抢修质保期内突发爆管、漏水、设备故障，24小时内到场、免费抢修。

（四）保修期内应急响应服务承诺

1. 建立24小时服务热线，全年无休受理报修、咨询；
2. 一般故障：4小时内响应、12小时内处置完成；
3. 重大漏水、停水故障：30分钟响应、2小时抵达现场、第一时间停水控损、快速修复；
4. 抢修期间全部人工、材料、机械费用由我方承担。

三、工程质量保修期外优惠及终身服务承诺

质保期满后，我单位不终止服务，继续为本项目提供终身技术支持、终身优惠维修、终身优先服务，建立长期稳定的后期保障机制。

（一）保修期外终身优惠政策（核心优惠）

1. 人工费终身50%优惠：质保期外如需维修、改造、移位、整改，所有人工费用永久按半价收取；
2. 材料成本价供应：所有更换管材、阀门、设备配件全部按出厂成本价供应，不赚取任何差价；

3. 终身免费检测排查：每年提供一次免费管网、设备、电气系统全面安全排查；

4. 终身免费技术咨询：随时提供管网运行、设备保养、故障判断、日常管理技术指导；

5. 优先抢修优先权：出现故障优先安排人员、设备、机械进场，优先保障供水恢复。

（二）保修期外免费服务内容

1. 免费为业主提供年度运行分析、管网隐患评估报告；
2. 免费指导水厂日常运维、设备保养、冬季防冻、汛期防护；
3. 免费提供管网改造、扩容、升级的技术方案和优化建议；
4. 免费提供操作人员继续教育、技能提升指导；
5. 免费更新管网电子档案、BIM模型数据、竣工图纸资料。

（三）保修期外收费原则（最低价）

1. 仅收取实际发生的材料成本费用；
2. 人工费永久半价；
3. 不收取管理费、服务费、上门费、技术费、利润差价；
4. 所有维修费用低于市场均价30%以上，做到透明报价、据实结算。

四、备品备件长期保障承诺

1. 我单位长期储备本项目所用PE管材、阀门、密封件、仪表配件、电气辅材等备品备件，确保随时可调、随时可用；

2. 对本项目使用的设备厂家资源长期锁定，确保配件终身可采购、可替换；
3. 老旧淘汰配件，我方负责免费提供替代方案及适配改造技术。

五、定期回访与运维跟踪服务承诺

1. 质保期内：每季度回访一次，建立回访台账；
2. 质保期外：每半年回访一次，主动了解运行状况；
3. 重大节假日、灌溉高峰期主动上门专项检查；
4. 对用户提出的问题做到件件有记录、事事有落实、限时闭环整改。

六、质量终身责任制承诺

我单位严格执行工程质量终身责任制，对本工程施工质量终身负责。无论是否超出保修期，凡因施工工艺、施工质量、隐蔽工程处理不当造成的系统性、结

构性质量问题，我方无条件承担全部责任，免费整改、无偿修复，承担由此造成的一切损失。

七、服务总体承诺总结

综上所述，我单位对本工程郑重承诺：

1. 保修期内：全免费维修、全免费调试、全免费排查、24小时应急抢修；
2. 保修期外：终身半价人工、终身材料成本价、终身免费技术服务、终身优先抢修；
3. 全程提供优于国家规范、高于行业标准、长期稳定、可落地、可查证的售后服务与优惠政策，全力保障供水工程长期安全稳定运行。

保证并承诺不受外界任何因素影响：

我方向本农村供水改造工程施工全过程、安全文明施工、质量管控、工期进度、现场管理、缺陷整改、竣工验收、质保服务、后期运维保障、优惠服务承诺等全部工作内容，郑重作出无条件保证并承诺：本项目所有施工行为、管理标准、技术措施、质量标准、安全标准、进度目标、保修服务、优惠政策、应急保障、售后服务等全部履约内容，不受任何外界因素、客观因素、环境因素、市场因素、社会因素、季节因素、天气因素、人为因素等一切不利条件的影响，始终保持标准不降、质量不减、工期不拖、服务不变、责任不推，全程无条件履约、全天候履约、全标准履约。

我方充分知晓本工程施工作业点为点位分散、野外施工多、田间作业广、集镇临街施工复杂、有限空间作业频繁、季节性施工影响大、农忙人员流动性强、乡村外部干扰因素多、地下管线复杂、天气变化不确定性强等各类客观现状。针对本项目所有潜在不利外界条件，郑重承诺：不会因任何外界客观困难降低施工工艺标准、简化技术措施、减少安全投入、压缩质量管理流程、拖延施工进度、降低保修服务等级、取消投标优惠政策、弱化应急保障能力。无论施工期间、验收阶段以及工程保修期内、保修期外终身服务阶段出现任何外界变化，我方均严格按照招标文件、答疑文件、合同条款、国家规范、行业标准、专项施工方案、技术交底要求高标准、高质量、高效率完成全部工作，确保项目建设质量、安全、进度、服务始终恒定、达标、创优。

我方郑重承诺，本项目履约全过程不受气象天气因素影响。无论项目施工周期内出现雨季降雨、连续阴雨、大风、高温酷暑、低温霜冻、突发极端天气、汛

期积水、大雾沙尘等各类恶劣气象条件，我方均提前制定专项应对方案，配备充足防雨、防汛、防暑、防冻、防风、应急排水物资与机械设备，提前优化施工工序，动态调整作业面，不因天气因素停工怠工、不降低施工质量、不减少安全防护措施、不拖延工期节点。遇恶劣天气以安全保障为前提，采取错峰施工、室内作业、预制加工、设备防护、现场加固等措施，待天气条件满足施工要求后立即恢复高标准施工，确保工程质量标准、工艺要求、成品保护标准始终保持统一，绝不因天气原因降低工程建设标准。

我方郑重承诺，本项目履约全过程不受季节及农忙因素影响。针对农村工程普遍存在的春耕、夏收、秋收、秋种、节假日返乡、农忙用工紧缺、劳务人员流动大等季节性用工波动问题，我方提前储备固定专业班组、储备后备劳务人员、锁定核心技术工种，建立长期稳定劳务合作机制，提前调配管理人员、技术人员、特种作业人员全程在岗值守。无论农忙高峰期劳务紧张、乡村用工短缺、人员流动性增大等情况，我方均保证施工班组人员充足、岗位齐全、持证到位、管理不缺位、施工不断档、工序不脱节，绝不因农忙、季节更替、节假日等外界因素出现停工、窝工、降标、减配现象，确保工程连续、稳定、规范推进。

我方郑重承诺，本项目履约全过程不受市场物价、材料价格、机械租赁价格、人工成本波动影响。施工期间无论建材价格涨跌、市场行情波动、燃油价格变化、机械设备租赁费用浮动、人工工资上涨等市场外界因素变化，我方均自愿承担全部市场风险，严格按照投标承诺及合同标准完成全部施工内容，不向建设单位提出任何调价、增费、补偿、索赔等要求，不降低材料品牌等级、不更换低标准材料、不缩减施工工序、不减少机械投入、不降低工艺精度，工程质量、施工标准、服务承诺保持恒定不变。

我方郑重承诺，本项目履约全过程不受现场场地条件、地形地貌、地质变化、地下管线复杂等客观条件影响。针对项目野外田间施工、道路宽窄不一、施工点位分散、原有老旧管线错综复杂、局部地质软弱、沟槽土质不均、局部岩石地质、村民田间作物分布、乡村道路通行限制、临街施工受限等各类现场客观制约因素，我方提前踏勘、提前探测、提前方案优化、提前技术研判，动态调整施工工艺与施工组织，在复杂现场条件下依然严格执行最高施工标准、安全标准、质量标准，不因现场条件复杂、施工难度增大而降低工艺、简化工序、减少投入，确保所有施工点位质量统一、标准统一、验收标准统一。

我方郑重承诺，本项目履约全过程不受周边环境、村民干扰、地方协调、社会因素影响。施工期间无论出现村民阻工、田间通行干扰、用地协调难度、乡村环境管控、地方管理要求变化等各类外部干扰因素，我方均主动协调、积极沟通、文明施工、合规作业，通过优化施工时间、封闭作业、降噪降尘、减少占地、减少扰民、文明劝导等方式化解外部影响，绝不因外界干扰因素降低施工质量、拖延工期、消极施工、降低服务标准，始终保持施工组织有序、质量管控严格、安全管理规范。

我方郑重承诺，本项目安全、质量、进度、文明施工标准不受任何外界因素影响。无论施工全过程出现任何外界干扰，我方始终严格落实新工艺、新材料、新技术、新设备施工标准，严格执行二级技术交底、样板引路、全过程质量管控、全过程隐患排查、全过程安全监控，确保工程实体质量、外观质量、隐蔽工程质量、成品保护质量全部达标创优。所有危大工程、有限空间作业、深沟槽施工、动火作业、吊装作业、临时用电作业始终保持最高安全管控标准，不因外界任何变化降低安全管控等级。

我方郑重承诺，本项目保修期内免费服务、增值优惠政策、保修期外终身优质服务、终身技术支持、终身半价维修、材料成本价供应、免费巡检、免费排查、免费调试等所有投标优惠承诺，不受任何外界因素影响永久有效、恒定执行。无论后期市场变化、人员变动、企业成本变化、项目移交、运维主体变更、环境变化等任何外界因素，我方全部服务承诺不缩水、不取消、不变更、不降标，始终无条件履约，持续为项目提供稳定、优质、长效的售后保障服务。

确保工程连续性施工，保证不拖欠农民工工资：

我方郑重作出专项承诺：在本工程整体施工周期内，严格落实全过程施工组织保障、人员保障、物资保障、机械保障、资金保障、管理保障等措施，全方位确保工程连续、稳定、不间断施工，坚决杜绝无故停工、怠工、窝工、停建现象，同时严格执行国家农民工工资支付相关法律法规，坚决做到不拖欠、不克扣、不滞后发放农民工工资，以稳定的施工队伍、充足的资金保障、科学的施工组织确保本项目按期、保质、安全、高效完成全部建设任务。

为确保本工程连续性施工，我方将建立完善、可靠、不受外界因素干扰的施工保障体系。我方充分考虑本项目施工点位分散、野外作业量大、田间施工条件复杂、季节性天气变化大、农忙用工波动明显、材料运输路线长、现场协调难度

多等各类不利因素，提前编制专项连续施工保障方案。在施工组织方面，我方实行分区同步施工、流水穿插施工、多点位并行施工模式，合理排布土建、管线、机电、试压、收尾各工序衔接，杜绝工序脱节、工作面闲置、人员机械停滞等问题。无论遇到雨季、高温、低温、大风、农忙、节假日、局部协调困难等各类外部因素，我方均提前储备施工资源、优化施工计划、调整作业时段、增加作业班组、错峰组织施工，保证施工现场天天有进度、日日有推进，全程实现不停工、不断档、不滞后、不误期，确保整体施工连续性、稳定性、均衡性。

在施工资源保障方面，我方承诺施工全过程投入充足的管理人员、技术人员、持证特种作业人员、固定劳务班组及机动班组，建立人员备用机制，杜绝因人员流动、人员请假、农忙返乡造成施工停滞。项目施工机械、运输车辆、焊接设备、开槽设备、试压设备、安全防护设备全部足额提前进场，备用机械随时待命，不因设备检修、设备轮换、机械故障导致停工。工程主材、辅材、管材、阀门、机电设备、安全物资提前批量采购、分批进场、足额储备，建立材料库存预警机制，杜绝材料短缺、供货滞后造成停工待料，从人、机、料、法、环全方位保障工程连续施工、正常推进。

我方郑重承诺，本工程施工全过程坚决杜绝因资金问题、工资问题造成停工、上访、闹事、班组停工等一切影响施工连续性的事件发生。我方严格遵守《保障农民工工资支付条例》《中华人民共和国劳动法》等国家法律法规，全面落实农民工工资专户管理制度、实名制管理制度、工资按月足额发放制度、考勤管理制度、工资公示制度，切实保障所有务工人员合法权益。

我方保证，所有参与本项目施工的农民工全部实行实名制登记、人脸识别考勤、动态台账管理，真实记录务工人员出勤情况、工种情况、工资标准及应发工资。我方严格按照月度结算、按月足额发放工资，绝不拖延、绝不克扣、绝不截留、绝不以任何理由拖欠农民工工资，不因工程款拨付进度、市场价格波动、企业资金周转、施工变更调整等任何原因延迟发放工人工资。所有农民工工资全部直接发放至工人本人银行卡，杜绝包工头代领、截留、挪用工资现象，确保工资发放透明、合规、合法、足额到位。

我方进一步承诺，建立农民工工资专项保证金制度、工资风险储备制度，专款专用、专项管控，优先保障农民工工资支付。项目设立专职劳资管理员，负责日常考勤、工资核算、公示、上报及发放跟踪工作，主动接受建设单位、监理单位、行业主管部门的监督检查。我方绝不发生因工资拖欠引发工人停工、上访、

聚众闹事、投诉举报、舆情事件等影响工程进度、影响项目形象、影响社会稳定的行为。

安全承诺：

我方郑重对本工程施工全过程安全管理、安全责任、安全投入、安全措施、风险防控、隐患治理、应急管理、文明施工、有限空间安全、临时用电安全、机械安全、消防安全、人员安全、终身安全责任等内容作出全面、真实、无条件、不可逆的安全承诺。我方严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《保障农民工工资支付条例》及水利、给排水、市政工程安全生产相关规范标准，坚持“安全第一、预防为主、综合治理、全程受控”的原则，全面落实企业安全生产主体责任，确保本项目施工全过程实现零死亡、零重伤、零坍塌、零触电、零火灾、零有限空间中中毒窒息、零机械伤害、零重大安全隐患、零安全事故舆情的安全生产管理目标。

我方承诺，严格建立健全项目安全生产管理体系，成立项目安全生产领导小组，由项目经理担任安全第一责任人，配备专职安全员、专项安全管理人员、各班组兼职安全员，层层落实安全生产责任制，实行全员安全责任清单管理、岗位安全交底、安全绩效考核、安全一票否决制。从项目开工准备、现场布置、沟槽开挖、管道安装、机电焊接、有限空间作业、吊装作业、临时用电、路面破除、材料运输、收尾竣工全过程，做到安全管理全覆盖、无死角、无盲区、无空档值守，坚决杜绝管理缺位、责任悬空、监管不严、措施不到位等问题。

我方郑重承诺，工程安全生产标准、安全投入、安全措施、安全管控力度不受任何外界因素影响，不因天气变化、农忙用工、工期紧张、现场复杂、成本波动、施工难度加大、点位分散、夜间施工、交叉作业等任何因素降低安全标准、减少安全投入、简化安全流程、放松安全管控。无论施工条件优劣、工期进度快慢、现场环境复杂程度，我方始终保持最高安全管理标准，严格执行专项施工方案、危大工程审批制度、技术安全交底制度、旁站监护制度，坚决杜绝抢工期、赶进度、省成本而牺牲安全生产的行为。

针对本项目存在的有限空间作业、深沟槽开挖、临时用电、动火焊接、机械作业、道路破除、高处作业、夜间施工等高危工序，我方承诺严格落实危大工程专项管控机制。所有深沟槽施工严格执行分层开挖、分级放坡、钢板支护、临边防护、警示围挡、沟槽降水、边坡监测等措施，严防沟槽坍塌事故。所有阀门井

井下有限空间作业严格执行先通风、再检测、后作业原则，配备双风机一用一备、无线气体实时监测仪、12V低压防爆照明、应急救援三脚架、救生绳、防毒面罩，全程专人监护、实时数据监测，杜绝中毒、窒息、缺氧、井下坠落事故发生。

我方承诺严格落实施工现场临时用电安全管理，严格执行“三级配电、两级保护、一机一闸一漏一箱”标准，所有井下、潮湿区域、临水作业区域全部采用安全低压用电系统，杜绝私拉乱接、裸线外露、线路老化、违规用电行为，彻底消除触电伤害隐患。施工现场所有电气设备、电缆、开关、配电箱进场前全部验收合格，日常定期巡检、调试、维护，确保用电安全稳定可靠。

我方承诺严格落实机械施工安全管理，所有挖掘机、振动夯、焊机、切割机、定向钻设备、起重设备等特种设备操作人员全部持证上岗，岗前安全教育、班前安全交底全覆盖。机械设备进场验收合格、定期检修、保养到位，严禁带病作业、违章操作、超负荷作业。沟槽开挖、管材吊装、材料转运、路面切割等机械作业区域设置硬质隔离、警示标识、警戒范围，严禁无关人员进入作业区域，杜绝机械伤害、物体打击事故。

我方承诺严格落实动火作业安全管理，所有不锈钢焊接、管道动火、场内明火作业全部执行动火审批制度，作业点配备灭火器、防火毯、消防水桶，清理周边易燃杂物，设专人监护，作业结束后复查火种，杜绝施工现场火灾、火情隐患。施工现场严禁违规吸烟、违规用火、违规动火，全面落实消防安全管控措施。

我方承诺全面落实全员安全教育培训制度，所有进场管理人员、施工人员、新进场劳务人员、临时作业人员全部完成三级安全教育、岗位安全培训、专项安全交底、安全考试合格后方可上岗。农忙换岗、人员更替、新班组进场必须重新进行安全交底与安全教育，做到人人懂安全、人人守安全、人人会应急。定期开展安全例会、安全隐患排查、安全警示教育、应急演练，持续提升现场安全管理水平。

我方承诺严格执行隐患排查治理闭环制度，实行每日巡查、每周大检查、每月专项检查制度，对沟槽隐患、用电隐患、机械隐患、消防隐患、有限空间隐患、临边隐患逐项排查、登记、整改、销号，做到隐患不过夜、问题不遗留、风险不累积。对排查出的重大安全隐患立即停工整改，整改合格后方可复工，坚决杜绝带病施工、带险作业。

我方承诺严格落实文明施工及扬尘安全管控，施工现场裸土全覆盖、作业面湿法施工、雾炮喷淋降尘、车辆冲洗出场、材料规范堆放、现场整洁有序，杜绝

扬尘污染、施工现场脏乱差带来的次生安全隐患。施工区域设置标准化围挡、安全警示牌、危险区域警示灯、夜间反光标识，保障夜间施工、乡村道路通行安全。

我方承诺建立完善的安全生产应急保障体系，编制沟槽坍塌、有限空间中毒、触电事故、火灾事故、机械伤害、暴雨汛期应急、极端天气应急等专项应急预案，配备充足应急物资、应急设备、应急队伍，确保突发险情能够快速响应、快速处置、快速救援、快速控险，最大限度降低安全风险。

我方郑重承诺，严格落实安全生产费用专款专用，足额投入安全文明施工物资、防护用品、安全设施、警示标识、应急物资、检测设备，绝不压缩、挪用、减少安全经费投入，绝不降低安全防护标准。

我方承诺严格执行安全生产终身责任制，对本工程施工期间、缺陷责任期、质量保修期内的施工安全终身负责。凡因我方安全管理不到位、措施不落实、违规施工、违章操作造成的一切安全事故、人员伤亡、财产损失、行政处罚，均由我方全权承担全部责任与全部经济损失，与建设单位无关。

绿色施工、设备及施工技术经费保障承诺：

我方郑重对本工程绿色施工实施、施工设备投入、新技术新工艺应用、专项经费保障、文明环保施工、科技创新投入等方面作出全面、真实、无条件、不可逆的专项承诺。我方严格遵守国家、省、市关于绿色施工、文明施工、环境保护、扬尘治理、建筑科技创新、工程建设经费投入管理的相关法律法规及行业标准，确保本项目绿色施工标准、设备投入标准、技术创新投入标准全程达标、全程可控、全程足额落实，所有绿色施工措施、机械配置、技术经费投入不受工期紧张、天气变化、农忙季节、物价波动、施工难度增大、现场条件受限等任何外界因素影响，绝不降低标准、绝不缩减投入、绝不取消措施、绝不挪用专项经费，全力保障本工程高质量、高标准、绿色化、机械化、智能化施工建设。

一、绿色施工专项保障承诺

我方承诺本工程严格按照绿色施工、文明施工、环保施工标准组织全过程施工，全面落实扬尘治理、噪声控制、水土保持、渣土管理、植被保护、乡村环境保护、节能减排、垃圾减量、绿色材料应用等措施，打造标准化绿色施工现场。施工全过程严格执行湿法作业、雾炮降尘、裸土全覆盖、车辆冲洗、密闭运输、垃圾分类堆放、施工废料回收利用制度。所有开挖作业、破碎作业、土方作业同步实施喷淋降尘，杜绝扬尘污染；所有出场车辆必须经过装配式循环洗车台高压

冲洗，轮胎、车身干净后方可出场，杜绝带泥上路、污染乡村道路。施工现场裸土、砂石堆场全部采用双层高密度防尘网全覆盖，不留空白、不留死角。

我方承诺严格控制施工噪声污染，合理安排高噪声机械作业时间，避开村民休息时段，夜间施工严格管控噪音光源，减少扰民影响。施工产生的建筑垃圾、管材废料、包装废料、废弃土方分类收集、集中堆放、统一清运，严禁随意抛洒、随意填埋、随意丢弃，最大限度保护乡村农田、植被及生态环境。施工临时用地做到随用随清、完工复原，杜绝长期占用农田、破坏耕地地貌。我方保证全过程落实节水、节电、节能措施，推行绿色建材、环保材料、可周转临设材料应用，减少一次性耗材使用，全面提升项目绿色施工水平。

我方郑重承诺，绿色施工投入经费独立专项列支、专款专用，不因市场价格波动、工期压缩、施工成本增加而减少环保设备、防尘物资、降噪设施、文明施工投入，全程保持绿色施工标准恒定不变，确保项目满足环保督查、扬尘治理、文明工地验收标准。

二、施工机械设备足额投入承诺

我方郑重承诺，为确保本工程连续高效、机械化、标准化施工，将足额、足量、高配投入各类施工机械设备、机具、检测设备、安全设备，全面提升施工机械化、智能化、精细化水平。根据本项目的多点位、分散式、野外田间施工特点，我方配套投入数控热熔设备、挖掘机、平板振动夯、电动切缝机、智能试压设备、非开挖定向钻设备、气体监测设备、安全应急设备、雾炮降尘设备等全套专业化施工机具，所有设备进场前全部检修保养、校验合格、性能稳定，满足全天候连续施工要求。

我方承诺施工全过程机械设备配置充足、备用设备齐全，建立机械设备轮换、检修、保养、备用保障机制，杜绝因设备不足、设备故障、设备老化、设备检修造成停工、怠工、工序滞后。各类特种机械、特种设备操作人员全部持证上岗、合规操作，设备运行全过程规范化、标准化、安全化。我方保证不因农忙、雨季、物价上涨、工期紧张、施工难度大等任何原因减少机械设备投入、降低设备配置标准、使用老旧淘汰设备、带病设备作业，始终保持机械设备高配、充足、稳定、可靠。

同时，我方全力推行小型机械化替代人工作业，大面积采用机械开挖、机械回填、机械切缝、智能试压、智能检测施工，提升施工精度、施工效率，减少人工误差、减少质量通病、降低安全风险，全面保障工程质量与施工进度。

三、施工技术、新工艺新技术经费专项保障承诺

我方郑重承诺，本工程所有新工艺、新技术、新材料、新设备、BIM数字化技术、智能化监测技术、绿色建造技术、预制装配技术、非开挖技术、智能试压技术、防水抗裂技术的应用经费全额保障、专项保障、优先保障，技术创新投入经费独立列支、专项管控、专款专用，绝不挪用、绝不压缩、绝不节省技术投入成本。

我方全面落实本项目各类创新工艺应用经费，包括预制构件标准化生产经费、数控智能热熔设备投入经费、土工布及新型回填材料经费、复合防水抹灰材料经费、聚合物路面修补新材料经费、真空负压连接技术经费、环保降阻新材料经费、BIM建模与数字孪生平台运维经费、智慧工地监测设备经费、有限空间智能安防设备经费、季节性施工环境保护经费、钢管支护周转材料经费等全部技术创新投入。无论市场材料价格涨跌、施工成本增减，我方均保证所有新技术、新材料、新设备100%足额落地应用，绝不因成本因素取消、简化、降低新工艺应用标准。

我方设立项目专项技术研发及创优经费，用于工艺优化、技术攻关、样板段打造、质量提升、隐患治理、数字化建设、技术培训、技术交底、创优资料编制等工作，全面保障项目技术领先、工艺先进、质量优质。同时，我方持续投入技术人员力量，配备专职技术负责人、BIM工程师、机电智能化技术员、土建工艺专员、绿色施工专员，全程把控新技术落地质量，确保各类新工艺、新技术应用标准化、规范化、落地化。

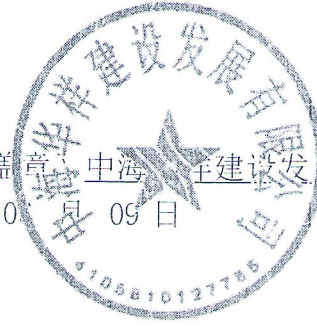
四、专项经费管理与履约保障承诺

我方郑重承诺，绿色施工经费、机械设备投入经费、技术创新经费、安全文明经费全部实行专项账户管理、专款专用、单独核算，优先投入、优先使用、足额保障。所有专项投入不受任何外界因素干扰、不随市场波动调整、不因工期紧张缩减、不因施工困难降低，始终保持投入标准恒定、施工标准统一、创优力度不减。

我方保证严格落实经费使用台账管理制度，对绿色施工物资、机械设备购置租赁、新技术新材料采购、数字化设备投入等费用逐项登记、有据可查、全程可追溯，自觉接受建设单位、监理单位及行业主管部门监督检查。若我方存在擅自缩减绿色施工投入、降低设备配置标准、取消新技术应用、挪用专项经费等违约

行为，我方自愿承担全部违约责任、无偿整改、接受处罚，并承担由此造成的一切损失。

供应商名称：（盖章）中海建设发展有限公司
2026年01月09日



刘亚策